

PREDMET		EKONOMIJA I GRAĐEVINSKA REGULATIVA		
VODITELJ PREDMETA		Doc. dr. Žaneta Ljevo		
ŠIFRA	STATUS	SEMESTAR	SATI NASTAVE P+V	ECTS
B – GRAĐ.	obavezni	4	2+0	2
CILJEVI PREDMETA				
<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Upoznavanje studenata sa razmišljanjima ekonomista kako tržište djeluje i o tome šta društvo može učiniti za poboljšanje životnih standarda. <input type="checkbox"/> Upoznavanje studenata sa osnovnim i specifičnim pojmovima ekonomike građenja. <input type="checkbox"/> Upoznavanje studenata sa građevinskom regulativom koja se odnosi na realizaciju građevinskih projekata, od faze pripreme planerske i studijske dokumentacije do završetka izvođenja radova. 				
ISHODI UČENJA				
<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Razumjevanje važnosti ekonomije u građevinarstvu. <input type="checkbox"/> Analiziranje direktnih i indirektnih troškova, izračun cijene koštanja u građevinarstvu. <input type="checkbox"/> Razlikovanje osnovnih kategorija rezultata poslovanja. <input type="checkbox"/> Poznavanje zakonskih obaveza kroz životni ciklus građevinskog projekta. 				
SADRŽAJ PREDMETA				
<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Gradivo dijela predmeta ekonomija se sastoji od: uvod - osnovni koncepti, makro i mikroekonomija, osnove procesa reprodukcije, poslovna sredstva, troškovi, cijene - ponuda, potražnja i kalkulacije u građevinarstvu, rezultati poslovanja, preduzeće, poslovno okruženje, faktori uticaja na poslovanje, ekonomski rast i razvoj. <input type="checkbox"/> Gradivo dijela predmeta građevinska regulativa se sastoji od: priprema planerske, studijske i projektne dokumentacije, potrebne saglasnosti i dozvole, izgradnja i upotreba dozvola, izvori finansiranja: za javni, privatni i javno-privatni sektor, nabavke (izbor projektanta, izvođača radova, nadzora i drugo) po procedurama međunarodnih finansijskih institucija i po Zakonu o javnim nabavkama BiH, upravljanje ugovorima za radove (FIDIC i drugi) i upravljanje ugovorima za usluge. 				
PREPORUČENA LITERATURA				
<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> M. Katavić: Osnove ekonomike za graditelje, Hrvatska sveučilišna naklada, Zagreb, 2009. <input type="checkbox"/> Zakon o prostornom planiranju FBiH i podzakonski akti, Set zakona o zaštiti okoliša, Standardni tenderski dokumenti Svjetske banke, EBRD, Zakon o javnim nabavkama BiH i podzakonski akti, Fidic uslovi ugovora 				
<p>Način polaganja ispita: ispit se polaže iz dva dijela pismeno i to: prvo, ekonomija u terminu prvog parcijalnog i drugo, građevinska regulativa u terminu drugog parcijalnog. Svaki dio se boduje sa 50 bodova, odnosno ukupno 100 bodova. Ocjena se formira u skladu sa zakonom o visokom obrazovanju.</p> <p>Na završnom i popravnom ispitu student radi onaj dio ili oba dijela koji/e na kojim nije ostvario dovoljan broj bodova.</p>				