



<b>Naziv predmeta: EKONOMIJA I GRAĐEVINSKA REGULATIVA</b>			
<b>Ciklus: I</b>	<b>Godina: 2.</b>	<b>Semestar: 4</b>	<b>Broj ECTS kredita: 2</b>
<b>Status: Obavezni</b>		<b>Ukupan broj sati: 30 (2+0)</b> Predavanja: 30 Auditorne vježbe: 0	
<b>Odgovorni nastavnik/ci</b>	Van. prof. dr. Žanese Ljevo, dipl.ing.građ.		
<b>Preduslov za upis:</b>	Nema		
<b>Cilj (ciljevi) predmeta:</b>	Upoznavanje studenata sa razmišljanjima ekonomista kako tržište djeluje i o tome šta društvo može učiniti za poboljšanje životnih standarda. Upoznavanje studenata sa osnovnim i specifičnim pojmovima ekonomike građenja. Upoznavanje studenata sa građevinskom regulativom koja se odnosi na realizaciju građevinskih projekata, od faze pripreme planerske i studentske dokumentacije do završetka izvođenja radova.		
<b>Tematske jedinice:</b>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Osnovni koncepti, makro i mikroekonomija,</li><li>2. Osnove procesa reprodukcije,</li><li>3. Poslovna sredstva, osnovna i obrtna sredstva,</li><li>4. Troškovi, cijene - ponuda,</li><li>5. Potražnja i kalkulacije u građevinarstvu,</li><li>6. Rezultati poslovanja,</li><li>7. Preduzeće, vrste preduzeća, ograničenja u poslovanju,</li><li>8. poslovno okruženje,</li><li>9. Faktori uticaja na poslovanje, ekonomski rast i razvoj,</li><li>10. Građevinska regulativa, potrebne saglasnosti i dozvole, izgradnja i upotrebna dozvola,</li><li>11. Sudionici u građenju,</li><li>12. Obavezna dokumentacija na gradilištu,</li><li>13. Izvori finansiranja: za javni, privatni i javno-privatni sektor, nabavke (izbor projektanta, izvođača radova, nadzora i drugo) po procedurama međunarodnih finansijskih institucija i po Zakonu o javnim nabavkama BiH,</li><li>14. Upravljanje ugovorima za radove (FIDIC i drugi) i upravljanje ugovorima za usluge.</li></ol>		
<b>Ishodi učenja:</b>	Znanje: Razumjevanje važnosti ekonomije u građevinarstvu. Razlikovanje osnovnih kategorija rezultata poslovanja. Poznavanje zakonskih okvira građevinskog projekta.		

	<p>Vještine: Analiziranje direktnih i indirektnih troškova, izračun cijene koštanja u građevinarstvu. Identifikovanje zakonskih obaveza kroz životni ciklus građevinskog projekta Kompetencije: Samostalno provođenje stečenih znanja u praksi.</p>
<b>Metode izvođenja nastave:</b>	<p>Teorijski dio (predavanja) u salama/online. Vježbe u salama/online Građevinskog fakulteta Univerziteta u Sarajevu.</p>
<b>Metode provjere znanja sa strukturom ocjene:</b>	<p>Ispit se polaže na sljedeći način: dio ekonomija se polaže u terminu prvog parcijalnog, dio građevinska regulativa se polaže u terminu drugog parcijalnog. Svaki dio se boduje sa 50 bodova, odnosno ukupno 100 bodova. Ocjena se formira u skladu sa zakonom o visokom obrazovanju. Na završnom, popravnom i septembarskom ispitu student radi onaj dio ili oba dijela na kojem/im nije ostvario dovoljan broj bodova.</p>
<b>Literatura:</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Interni materijal sa predavanja,</li><li>• M. Katavić: Osnove ekonomike za graditelje, Hrvatska sveučilišna naklada, Zagreb, 2009.</li><li>• Zakon o prostornom planiranju FBiH i podzakonski akti, Set zakona o zaštiti okoliša, Standardni tenderski dokumenti Svjetske banke, EBRD, Zakon o javnim nabavkama BiH i podzakonski akti, Fidic uslovi ugovora.</li></ul>